

АО «ПНИТИ»

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

АО «ПНИТИ»

Ю.В.Транезников

«01» 06 2017г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектных, монтажных и пусконаладочных работ системы автоматической пожарной сигнализации (далее АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей (далее СОУЭ).

г.Пермь  
2017 г.  
(6 листов)

## 1. Общие сведения

1.1. Выполнение проектных, монтажных и пуско-наладочных работ по созданию системы АПС и СОУЭ.

1.2. Заказчик – АО «ПНИТИ» ,г.Пермь ,ул.Героев Хасана ,41.

## 2. Цель работы

Создание систем АПС и СОУЭ, совместимых с имеющейся аппаратурой «Болид» и системой «ОРИОН». Разработка исполнительной и проектно-сметной документации. Разработка технической документации основывается на оптимальном использовании современных технических средств, обеспечивающих надежную защиту от пожара.

## 3. Описание объекта

**3.1. Объект расположен по адресу: г.Пермь ,ул.Героев Хасана ,41.,2-я площадка**

**Объект:** Производственное здание лпт«О»

Здание двухэтажное.

Общая площадь модернизации: 592,1 м<sup>2</sup>

Количество помещений: 70

Высота потолков в помещениях: основное производственное помещение 2,96м. Материал: перекрытий и стен: стены кирпичные , перегородки кирпичные, перекрытие железобетонное .

**3.2. Объект расположен по адресу: г.Пермь ,ул.Героев Хасана ,41.,2-я площадка**

**Объект :** Здание Модуль-2 лпт. «Я»

Здание одноэтажное

Общая площадь модернизации: второй этаж 709,2 м<sup>2</sup>

Количество помещений: 8

Высота потолков в помещениях: от 5,58 м

Материал: Наружные и внутренние стены - бетонные блоки, кирпичные,металлические, утепленные пенопластом, пол железобетон, потолочное перекрытие по металлическим балкам

## 4. Назначение системы

Системы АПС и СОУЭ предназначены для своевременного обнаружения возгорания и оповещения рабочих и служащих АО «ПНИТИ» о возникновении пожара, необходимости эвакуироваться, путях и очередности эвакуации.

## 5. Перечень регламентирующих документов

В своей работе Подрядчик руководствуется:

- СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»;
- РД 78.145-93. Руководящий документ. Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ. МВД России;
- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (№ 123-ФЗ);
- СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;
- СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
- ППР. Правила пожарной режима в Российской Федерации.
- СНиП 21-01-97\* "Пожарная безопасность зданий и сооружений".
- НПБ 88-2001\*. Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования.
- НПБ-110-03. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками тушения и автоматической пожарной сигнализацией.

- НПБ 104-03. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях.

- РД 25.952-90. Системы автоматического пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Порядок разработки задания на проектирование;

- Правила устройства электроустановок (ПУЭ) издания 6.7;

- РД 78.36.002-99 «Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов систем»;

- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства».

- Перечни технических средств пожарной сигнализации и других средств безопасности, рекомендованных к применению, на объектах различной формы собственности на территории России.

- РД 25.952-90 Системы автоматического пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Порядок разработки задания на проектирование.

## 6. Требования, необходимые учесть при разработке проекта (рабочей документации) и монтаже системы АПС и СОУЭ

### **Требования к проекту**

- Проект (рабочая документация) разрабатывается силами Подрядчика.

- Разработка проекта должна соответствовать нормативным документам по пожарной безопасности действующим на территории Российской Федерации.

- Проектируемые АПС и СОУЭ должны быть связаны с существующим центральным пультом СОИР и передавать сигнал на рабочее место в караульное помещение на компьютер с программным обеспечением «Орион»(кодировка вновь вводимого объекта за счет Подрядчика)

- Все вновь устанавливаемые приборы должны иметь одинакового производителя с ранее установленными.

- Обеспечение работоспособности системы в течение 24 часов при отключении электропитания.

- Разработанный проект согласовывается с соответствующими службами института.

### **Требования к монтажу**

- Монтаж производится на основании разработанного и согласованного проекта.

- Применяемые материалы и оборудование должны обеспечивать требуемые нормативно-техническими документами пожаростойкость и пожаробезопасность.

- Применяемое оборудование должно быть сертифицировано в соответствии с действующими нормативными актами.

- Применяемое оборудование и материалы должны быть новыми (не бывшими в эксплуатации).

- Монтажные работы должны производиться в эксплуатируемых помещениях административного здания, не освобожденных от оборудования, мебели и других предметов.

- Работы по монтажу должны осуществляться с соблюдением противопожарных и взрывобезопасных мероприятий, соблюдением правил техники безопасности и иных требований по охране труда при выполнении работ в соответствии с нормами и правилами, а также соблюдением правил по охране окружающей среды. Ответственность за любые нарушения правил и требований по охране труда, а также за последствия этих нарушений несет Подрядчик.

- В соответствии с ГОСТ Р 50969-96 электрооборудование и металлические установки должны быть заземлены.

- Сопротивление заземляющего устройства, используемого для заземления электрооборудования, должно быть не более 4 Ом.

- В цепи заземляющих и нулевых проводников не должно быть разъединяющих приспособлений и предохранителей. Присоединение заземляющих и нулевых проводников к частям электрооборудования должно быть выполнено сваркой или болтовым соединением в соответствии с ПУЭ.

### Требования по приемке

- Перед сдачей в эксплуатацию АПС и СОУЭ должны подвергнуться обкатке в течение 2 недель. При этом должна производиться фиксация в специальном журнале учета персоналом Заказчика (с круглосуточным пребыванием) всех случаев срабатывания АПС и СОУЭ с последующим анализом их причин. При отсутствии за это время ложных срабатываний или иных нарушений системы переводится в автоматический режим работы. Если за указанный период сбои продолжают, системы подлежат повторному регулированию и проверке.

- Сдача - приемка смонтированных систем производится по результатам комплексной проверки и обкатки, в ходе которых должны быть определены техническое состояние, работоспособность и возможность их эксплуатации, при этом должен быть составлен акт о приемке АПС и СОУЭ в эксплуатацию комиссией, состоящей из представителей Заказчика, Подрядчика (далее – комиссия).

- При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, которые не позволяют продолжить нормальное использование Заказчиком результатов работы до устранения недостатков, Подрядчик должен устранить недостатки за свой счет. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

- В случае обнаружения в процессе работы скрытых недостатков, требующих проведение дополнительных работ, без устранения которых качество дальнейшей работы ухудшается, Подрядчик должен выполнить их своими силами и за свой счет.

### 7. Требования к гарантийному обслуживанию

- Оперативный ремонт путем замены отказавших блоков, модулей, узлов и устройств на аналогичные в срок не более 72 часов, а прибытие оперативной бригады Подрядчика не позднее 24 часов после вызова.

- Подрядчик гарантирует качественное выполнение монтажных, пусконаладочных и других видов работ, выполняемых в рамках настоящего Технического задания, рабочего проекта, локального сметного расчета, и устанавливает гарантийный срок на все выполненные по контракту работы не менее 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания комиссией акта о приемке автоматических установок (систем) пожаротушения в эксплуатацию.

- Срок гарантии на активное оборудование должен быть установлен в пределах гарантийных обязательств завода - изготовителя, но не менее 12 (двенадцати) месяцев.

- На все системы должны быть предоставлены результаты тестирования оборудованием, имеющим возможность оценить работоспособность системы, и установлены гарантийные обязательства не менее 12 (двенадцать) месяцев. На оборудование для тестирования должны быть представлены соответствующие сертификаты и протоколы поверки.

- Если в течение гарантийного срока будут выявлены дефекты работ, недоделки, скрытые дефекты, несоответствие каких-либо параметров оборудования и материалов заявленным, Подрядчик в течение срока, указанного в акте о выявленных дефектах, должен устранить замечания, недоделки, дефекты работ, произвести замену оборудования и материалов за свой счет. При этом гарантийный срок продлевается на время устранения замечаний, недоделок, дефектов работ, замены оборудования и материалов.

- В течение гарантийного срока доставка неисправного оборудования для ремонта либо замены и обратно к Заказчику осуществляется за счет Подрядчика.

- Если в течение гарантийного срока будут выявлены дефекты Работ, недоделки, скрытые дефекты, несоответствие каких-либо параметров оборудования и материалов заявленным, которые не позволяют продолжить нормальное использование Заказчиком результатов Работ, Подрядчик в течение срока, указанного в акте о выявленных дефектах, направленном Заказчиком по оперативным каналам связи (электронная почта, факс), должен устранить замечания, недоделки, дефекты Работ, произвести замену оборудования и материалов за свой счет. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

- Гарантийные обязательства на выполненные работы сохраняются в случае прекращения действия контракта.

## 8. Требования к составу документации:

### До начала работ по монтажу системы АПС и СОУЭ:

• Разработанная и согласованная проектная (рабочая) документация передается Заказчику в двух видах:

- на бумажном носителе – 2 экземпляра;
- в электронном виде.

### По завершению монтажных и пуско-наладочных работ:

• техническую документацию предприятий – изготовителей на использованные при монтаже оборудование:

• сертификаты соответствия, сертификаты (паспорта) качества, санитарно – эпидемиологические заключения, сертификаты пожарной безопасности, заключения о пожарной безопасности, удостоверяющие качество материалов, изделий, устройств и оборудования, применяемых при производстве монтажных работ, их соответствие государственным стандартам, техническим условиям;

- акт о проведении входного контроля;
- ведомость смонтированных приборов и оборудования;
- акт об окончании пусконаладочных работ;
- протокол измерения сопротивления изоляции электропроводок;
- акт измерения напряжения и тока контроля электрических пусковых цепей;
- акт проведения комплексных испытаний (комплексного опробования);

## 9. Требования к Подрядчику:

• Наличие у Подрядной организации лицензий на выполнение проектно-монтажных работ по созданию системы пожаротушения и их технического обслуживания.

• Наличие действующих лицензий на срок в течение года после окончания выполненных работ:

«Лицензия МЧС на осуществление работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств по обеспечению пожарной безопасности зданий и сооружений».

• Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков.

• Персонал Подрядной организации должен иметь гражданство РФ.

• Работы по монтажу и наладке оборудования должны выполняться обученным персоналом Подрядчика и допущенным к работе его приказом.

• Сотрудники Подрядной организации при выполнении работ на территории Заказчика должны соблюдать технику безопасности, обеспечивать антитеррористические и противопожарные мероприятия. Работы должны производиться согласно СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и действующего природоохранного законодательства РФ.

• Персонал Подрядчика должен пройти инструктаж по правилам и мерам безопасности производства работ в АО «ПНИТИ».

• Наличие необходимой оснастки, средств, электронного инструмента, специнструмента, приспособлений и т.п.

• Подрядчик обязан обеспечить свой персонал необходимыми средствами индивидуальной защиты (каска, очки, спецодеждой и спецобувью и т.д.) в соответствии с типовыми отраслевыми нормами.

• В конкурсную документацию дополнительно представить:

Наличие письма руководителя организации, подтверждающего наличие необходимой аттестации персонала для проведения работ, с указанием работников, которым может быть предоставлено право выдачи наряда и которые могут быть назначены ответственными руководителями, производителями работ, членами бригады (с указанием группы по электробезопасности).

#### 10. Дополнительные требования:

• Во избежание непонимания объемов работ Подрядчиком и требований к исполнению работ, и как следствие возникновению разногласий после заключения договора, в период проведения конкурсных процедур, Подрядчику необходимо прибыть в АО «ПНИТИ» для проведения осмотра, уточнения объемов работ, ознакомления с местами их проведения, подбора, изучения в подразделениях необходимых документов для проведения работ.

• Время выполнения работ осуществляются по рабочим дням с 8-00 до 18-00.

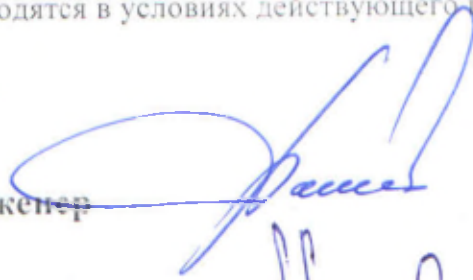
• Все материалы и комплектующие изделия, используемые при работе, должны быть включены в стоимость работ.

• Неправильные узлы, замененные в процессе гарантийного обслуживания, подлежат возврату Заказчику для дальнейшей утилизации.

• Работы проводятся в условиях действующего предприятия.

Согласовано

Главный инженер



Р.В.Сатиуков

Начальник СОиР



А.П.Колобов

Составил

Зам.начальника СОИР по ОБ и ПБ



И.И.Копылов

07.06.2017 г.